



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141

e-mail: obrud@obv.bg www.rudozem.bg

ЗАПОВЕД

№...39.....

гр.Рудозем, 23.01.2020 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № Р-297/22.01.2020 г. от „Мюсюлманско изповедание”, БУЛСТАТ 121526008 чрез пълномощника си Неджми Джамилев Дъбов-Районен мюфтия на гр.Смолян за учредяване на сервитут- право на прокарване на сградно водопроводно отклонение през имоти общинска собственост за водоснабдяване на обект: „Молитвен дом в УПИ IV, кв.58 /ПИ 63207.506.327/ по КК на гр.Рудозем, обл.Смолян”, на основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 193, ал.4 и чл.210 от ЗУТ, Решение от 22.01.2020 г. на комисия по чл.210, ал.1 от ЗУТ, назначена с моя заповед № 32 от 22.01.2020 г., с което е определена цена на правото на прокарване, предвид така изяснената правна и фактическа обстановка и при явна липса на друго икономически целесъобразно техническо решение

НАРЕЖДАМ:

УЧРЕДЯВАМ в полза на „Мюсюлманско изповедание”, БУЛСТАТ 121526008, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул.„Братя Миладинови”, № 27, вписано с решение № 1 по ф.д.1659/2003 г.- Софийски градски съд, представлявано от д-р Мустафа Хаджи-Главен мюфтия възмездно право на прокарване на сградно водопроводно отклонение за водоснабдяване на обект: „Молитвен дом в УПИ IV, кв.58 /ПИ 63207.506.327/ по КК на гр.Рудозем, обл.Смолян” през имоти публична и частна общинска собственост представляващи служещи поземлени имоти, както следва:

- имот с идентификатор 63207.506.340, с площ 2404 кв.м., при съседни: 63207.506.320, 63207.506.311, 63207.506.343, 63207.506.322, 63207.506.318, 63207.506.324, 63207.506.326, 63207.506.331, 63207.506.329, 63207.506.317, 63207.506.347, 63207.506.328, 63207.506.360, 63207.506.314, 63207.506.316, 63207.506.315, 63207.506.313, 63207.506.308, 63207.506.342, 63207.506.309, 63207.506.307, 63207.506.291, 63207.506.297, 63207.506.299, 63207.506.845, 63207.506.290, 63207.506.288, 63207.506.289, 63207.506.298, 63207.506.305, 63207.506.300, 63207.506.301, 63207.506.306, 63207.506.312, 63207.506.304, 63207.506.310, 63207.506.319, с трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, вид собственост: публична общинска. Сервитутната ивица в имота е с ширина 1 м. и дължина 1,3 м., като засегната площ е 1 кв.м.

- имот с идентификатор 63207.506.328, с площ 167 кв.м., при съседни: 63207.506.326, 63207.506.327, 63207.506.329, 63207.506.340, с трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), вид собственост: частна общинска. Сервитутната ивица в имота е с ширина 1 м. и дължина 3,1 м., като засегната площ е 3 кв.м.

Правото на прокарване се учредява безсрочно и възмездно за обслужване на господстващ поземлен имот, както следва:

- имот с идентификатор 63207.506.327, с площ 338 кв.м., при съседи: 63207.506.329, 63207.506.328, 63207.506.326, с трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: за култова, религиозна сграда, комплекс. В имота предстои изграждането на молитвен дом, строителството на който е разрешено съгласно издадена виза за проектиране от 13.03.2012 г., издадена от главния архитект на община Рудозем.

Приемателят на учреденото право на прокарване на сградно водопроводно отклонение няма право да влошава условията на застрояване на поземлените имоти и да пречатства установеният начин на трайното им ползване и да се засягат разрешени строежи или съществуващи сгради.

Еднократно обезщетение, определено по реда на чл.210 от ЗУТ и въз основа на пазарна оценка по пазарната стойност на така ограниченото вещно право възлиза на **10,00 лв. /десет лева/** и се дължи от приемателя.

Приемателят се задължава да заплати изготвянето на експертната пазарна оценка, представена от Лицензирано експертно дружество „Инвеста“ ООД – Смолян, Лиценз № 3537 от 16.01.1995 г. на Агенция за приватизация - София, за стойността на право на прокарване в размер на **50 лв. /петдесет лева/**.

Приемателят на учреденото право на прокарване да предприеме всички необходими действия настоящата заповед да се впише в имотния регистър по партидата на поземления имот, който ще се обслужва от учреденото право на прокарване и по партидата на общинските поземлени имоти, върху които е учредено правото на прокарване.

Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд-Смолян по реда на чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез кмета на община Рудозем.

СБ

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ:.....
/РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ/

